

# SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sant'anna D'Alfaedo - Ufficio Tecnico - Lavori Pubblici

## QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	5,340,000.00	3,530,000.00	5,070,000.00	13,940,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	0.00	0.00	0.00	0.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>5,340,000.00</b>	<b>3,530,000.00</b>	<b>5,070,000.00</b>	<b>13,940,000.00</b>

Il referente del programma

Marogna Nicoletta

**Note:**

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sant'anna D'Alfaedo - Ufficio Tecnico - Lavori Pubblici

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Il referente del programma  
Marogna Nicoletta

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto



# SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sant'anna D'Alfaedo - Ufficio Tecnico - Lavori Pubblici

## ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale in cui si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L00796760239202100001		G82E17000120001	2025	Marogna Nicoletta	Si	No	005	023	078	ITH31	99 - Altro	06.41 - Opere e strutture per il turismo	FCC AREA VASTA 2013-2018. Riqualificazione ambientale e del patrimonio nelle aree Como d'Aquilio, Rocca Pia, Ponte di Vega, Forte Tesoro, Polesa Bassa, Cornetta, Museo paleontologico di Sant'Anna d'Alfaedo	1	1.300.000,00	0,00	0,00	0,00	1.300.000,00	0,00		0,00		
L00796760239202100002		G87H17001390001	2025	Marogna Nicoletta	Si	No	005	023	078	ITH31	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	FCC AREA VASTA 2013-2018. Riqualificazione viabilità principale di accesso all'Altopiano della Lessinia aree Crosara e Allana	1	620.000,00	0,00	0,00	0,00	620.000,00	0,00		0,00		
L00796760239202200001		G85F2000930001	2025	Marogna Nicoletta	Si	No	005	023	078		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	FCC 2021 - Interventi di riqualificazione e messa in sicurezza della viabilità nella frazione di Fosse e nel capoluogo del comune di Sant'Anna d'Alfaedo	1	230.000,00	0,00	0,00	0,00	230.000,00	0,00		0,00		
L00796760239202300001		G85F2200940001	2025	Marogna Nicoletta	Si	No	005	023	078	ITH31	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	FCC AREA VASTA 2019-2024. Realizzazione struttura socio-sanitaria e casa protetta per anziani e persone in difficoltà.	1	2.500.000,00	0,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,00		0,00		
L00796760239202500001		G86G24000110003	2025	Marogna Nicoletta	Si	No	005	023	078	ITH31	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	FCC 2024 - Interventi di sistemazione e messa in sicurezza della viabilità del Comune di Sant'Anna d'Alfaedo.	1	375.000,00	0,00	0,00	0,00	375.000,00	0,00		0,00		
L00796760239202500002		G85F24000470003	2025		Si	No	005	023	078	ITH31	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	FCC 2024 - Interventi di allargamento e messa in sicurezza della strada di accesso al cimitero di Giare.	1	125.000,00	0,00	0,00	0,00	125.000,00	0,00		0,00		
L00796760239202400001		G81B23001020001	2025	Marogna Nicoletta	Si	No	005	023	078		01 - Nuova realizzazione	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	FCC 2023 - Interventi di riqualificazione e riassetto urbano della piazza della fontana in località Fosse	2	190.000,00	0,00	0,00	0,00	190.000,00	0,00		0,00		
L00796760239202100005		G88I21000270001	2026	Marogna Nicoletta	Si	No	005	023	078		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di riqualificazione dei locali adibiti a ex sala civica e biblioteca per la realizzazione di un centro polifunzionale per i servizi alla famiglia	2	0,00	215.000,00	0,00	0,00	215.000,00	0,00		0,00		
L00796760239202200003		G81B21007600001	2026	Marogna Nicoletta	Si	No	005	023	078		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di messa in sicurezza della palestra comunale	2	0,00	685.000,00	0,00	0,00	685.000,00	0,00		0,00		
L00796760239202200007		G85F22000430001	2026	Marogna Nicoletta	Si	No	005	023	078	ITH31	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Lavori di messa in sicurezza delle strade comunali	2	0,00	1.380.000,00	0,00	0,00	1.380.000,00	0,00		0,00		
L00796760239202200008			2026	Marogna Nicoletta	Si	No	005	023	078	ITH31	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Progetti di rigenerazione urbana finanziati con legge 30/12/2001 n. 234 - Riqualificazione dell'area perimetrale delle ex scuole elementari di Sant'Anna d'Alfaedo (VR)	2	0,00	1.250.000,00	0,00	0,00	1.250.000,00	0,00		0,00		
L00796760239202200005		G85B22000020001	2027	Marogna Nicoletta	Si	No	005	023	078	ITH31	07 - Manutenzione straordinaria	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Lavori per la messa in sicurezza, il recupero, la valorizzazione e la fruizione ambientale dell'ex Base Nato	2	0,00	0,00	3.620.000,00	0,00	3.620.000,00	0,00		0,00		
L00796760239202200006		G84H22000050001	2027	Marogna Nicoletta	Si	No	005	023	078	ITH31	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di miglioramento sismico ed efficientamento energetico del Museo Paleontologico e Preistorico e della biblioteca	2	0,00	0,00	1.450.000,00	0,00	1.450.000,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)			
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)		
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)	
															5.340.000,00	3.630.000,00	5.070.000,00	0,00	13.940.000,00	0,00			0,00		

**Note:**

- (1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 6 dell'allegato I.5 al codice)
- (4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) all'allegato I.1 al codice
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
- (7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice
- (8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

**Tabella D.1**

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

**Tabella D.3**

- 1. priorità massima
- 2. priorità media
- 3. priorità minima

**Tabella D.4**

- 1. finanza di progetto
- 2. concessione di costruzione e gestione
- 3. sponsorizzazione
- 4. società partecipate o di scopo
- 5. locazione finanziaria
- 6. contratto di disponibilità
- 9. altro

**Tabella D.5**

- 1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
- 2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
- 3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
- 4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
- 5. modifica ex art 5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

Marogna Nicoletta

# SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sant'anna D'Alfaedo - Ufficio Tecnico - Lavori Pubblici

## INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L00796760239202100001	G82E17000120001	FCC AREA VASTA 2013-2018. Riquilibratura ambientale e del patrimonio nelle aree Corno d'Aquilio, Rocca Pia, Ponte di Veja, Forte Tesoro, Piaida Bassa, Cornetta, Museo paleontologico di Sant'Anna d'Alfaedo	Marogna Nicoletta	1,300.000,00	1,300.000,00	VAB	1	Si	Si	2			
L00796760239202100002	G87H17001390001	FCC AREA VASTA 2013-2018. Riquilibratura viabilità principale di accesso all'altopiano della Lessinia aree Crosone e Aliana	Marogna Nicoletta	620.000,00	620.000,00	MIS	1	Si	Si	2			
L00796760239202200001	G85F20000930001	FCC 2021 - Interventi di riqualificazione e messa in sicurezza della viabilità nella frazione di Fosse e nel capoluogo del comune di Sant'Anna d'Alfaedo	Marogna Nicoletta	230.000,00	230.000,00	URB	1	Si	Si	2			
L00796760239202300001	G85F22000940001	FCC AREA VASTA 2019-2024. Realizzazione struttura socio-sanitaria e casa protetta per anziani e persone in difficoltà.	Marogna Nicoletta	2.500.000,00	2.500.000,00	MIS	1	Si	Si	1	0000240192	Centrale Unica di Committeenza Baldo-Garda	
L00796760239202500001	G86G24000110003	FCC 2024 - Interventi di sistemazione e messa in sicurezza della viabilità del Comune di Sant'Anna d'Alfaedo.	Marogna Nicoletta	375.000,00	375.000,00		1						
L00796760239202400001	G81B23001020001	FCC 2023 - Interventi di riqualificazione e riassetto urbano della piazza della fontana in località Fosse	Marogna Nicoletta	190.000,00	190.000,00	URB	2	Si	Si	1			
L00796760239202500002	G85F24000470003	FCC 2024 - Interventi di allargamento e messa in sicurezza della strada di accesso al cimitero di Glare.		125.000,00	125.000,00		1						

(\*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D

Il referente del programma

Marogna Nicoletta

### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

### Tabella E.2

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali  
 5. Documento di indirizzo della progettazione

# SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sant'anna D'Alfaedo - Ufficio Tecnico - Lavori Pubblici

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Marogna Nicoletta

Note

(1) breve descrizione dei motivi